

ООО «Регион» по поручению ТУ Росимущества в Пермском крае сообщает о проведении торгов в форме аукциона (открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене имущества) по продаже арестованного имущества: Торги по продаже незаложенного имущества состоятся 13.05.2024 в 12.00 часов: ЛОТ№1(пор.106т): AMTC FORD-FOCUS, г.в. 2011, г/н А380РТ159, VIN X9FKXXEЕВКВТ10380, соб-к: Градов А. А. Н/ц– 224 230руб. обременено залогом 3-х лиц. ЛОТ№2(пор.4п/928т): Квартира (Жилое помещение расположено в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в соответствии с Постановлением администрации Краснокамского городского поселения Краснокамского муниципального района Пермского края от 04.06.2018 №534 "О признании многоквартирных домов, расположенных на территории Краснокамского городского поселения, аварийным и подлежащим сносу"), общ.пл.28,1кв.м., кад№59:07:0010319:78, соб-к: Дмитричева Н. И., адрес: Пермский край, г.Краснокамск, ул.Запальта, 17/2-10 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц– 993 905руб. ЛОТ№3(пор.86т): Нежилое помещение, гараж-бокс, пл.22,6кв.м., кад№59:01:4416078:385, соб-к: Спирин С. А., адрес: г.Пермь, Индустриальный район, южнее вертолетной площадки аэропорта Бахаревка, ПГК 73/1, бокс 41. Н/ц– 160 225руб. ЛОТ№4(пор.91т): Квартира, общ.пл.31,5кв.м., кад№59:01:4410833:3392, соб-к: Хасанова (Чуракова) И. П., адрес: г.Пермь, ул.Баумана, 33-66 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют), (имеются обременения: Определение Индустриального районного суда г. Перми от 19.11.2018г.). Н/ц– 2 515 490руб. ЛОТ№5(пор.96т): 1/2 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение, кирпичный гаражный бокс, эт.1, пл.49,2кв.м., кад№59:03:0400045:7587, соб-к: Лагилава И. И., адрес: Пермский край, г.Березники, район Бисквитной фабрики, массив 445-2, бокс №118. Н/ц– 277 865руб. ЛОТ№6(пор.97т): 1/2 доли в праве общей долевой собственности на комнату в 6-ти комнатной квартире, пл.25,5кв.м., кад№59:03:0400107:3337, соб-к: Кузнецова О. В., адрес: Пермский край, г.Березники, ул.Пятилетки, 74-2 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц– 291 720руб. ЛОТ№7(пор.101т): Земельный участок, земли населенных пунктов, отдельно стоящие жилые дома усадебного типа, пл.1217+/-12,21кв.м., кад№81:06:2180001:96, соб-к: Хромцова А. А., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Кудымкарский р-н, д.Миш-Пиан, ул.Пермяцкая. Н/ц– 191 675руб. ЛОТ№8(пор.102т): Земельный участок, земли населенных пунктов, под жилую застройку индивидуальную, пл.1000+/-6кв.м., кад№59:32:3290001:2655, соб-к: Васькин А. О., адрес: Пермский край, Пермский р-н, Усть-Качкинское с/п, п.Красный Восход. Н/ц– 153 000руб. ЛОТ№9(пор.102т): Земельный участок, земли населенных пунктов, под жилую застройку индивидуальную, пл.1000+/-6кв.м., кад№59:32:3290001:2654, соб-к: Васькин А. О., адрес: Пермский край, р-н Пермский, с/п Усть-Качкинское, п.Красный Восход. Н/ц– 153 000руб. ЛОТ№10(пор.102т): Земельный участок, земли населенных пунктов, под жилую застройку индивидуальную, пл.1000+/-6кв.м., кад№59:32:3290001:2653, соб-к: Васькин А. О., адрес: Пермский край, Пермский р-н, с/п Усть-Качкинское, п.Красный Восход. Н/ц– 153 000руб. ЛОТ№11(пор.103т): Земельный участок, земли с/х назначения, для с/х производства, пл.63814+/-60,3кв.м., кад№59:20:3150101:651, соб-к: Овсова Н. Ю., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, р-н Ильинский, колхоз "Восход", урочище "Шутем". Н/ц– 1 229 610руб. ЛОТ№12(пор.103т): Земельный участок, земли с/х назначения, для с/х производства, пл.56186+/-60,46кв.м., кад№59:20:3150101:652, соб-к: Овсова Н. Ю., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, р-н Ильинский, колхоз "Восход", урочище "Шутем". Н/ц– 1 114 435руб. ЛОТ№13(пор.105т): AMTC MITSUBISHI OUTLANDER 2.0, г.в.2012, г/н В318СН159, VIN JMBXTGF2WDZ009066, имеются повреждения, соб-к: Наборщиков Н. С. Н/ц– 929 050руб. ЛОТ№14(пор.108т): Земельный участок, земли с/х назначения, жилое строение (садовый, дачный дом) без права регистрации проживания в нем, пл.961+/-12кв.м., кад№59:18:3630202:3071, соб-к: Ярков С. М., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Добрянский район, Краснослудское с/п, ООО "совхоз Выходы", ур."Морчковое поле". Н/ц– 102 000руб. ЛОТ№15(пор.76т): Нежилое здание, баня, эт.1, т.ч. подземных 0, пл.13,5кв.м., кад№59:32:0000000:9157, соб-к: Зебелев Ш. С., адрес: Пермский край, Пермский район, Усть-Качкинское с/п, в 0,17км северо-западнее д.Заозерье. Н/ц– 121 975руб. ЛОТ№16(пор.77т): Нежилое помещение, 2-х этажный кирпичный гаражный бокс, пл.47,2кв.м., кад№59:03:0400042:8256, соб-к: Чадаев А. В., адрес: Пермский край, г.Березники, район ул.Шишкина, ГСЭК"МЕРИДИАН" №45, гаражный бокс №31. Н/ц– 287 725руб. ЛОТ№17(пор.81т): 1/6 доли в праве общей долевой собственности на комнату, пл.18,4кв.м., кад№59:26:0590808:332, соб-к: Ахметов А. М., адрес: Пермский край, Нытвенский район, пгт.Уральский, ул.Московская,18-33 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц– 51 935руб. ЛОТ№18(пор.83т): 1/6 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, общ.пл.57,2кв.м., кад№59:01:4410282:488, соб-к: Логинов А. В., адрес: г.Пермь, ул.Николая Островского, 70-5 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц– 792 200руб. ЛОТ№19(пор.85т): AMTC Бортовой с КМУ 3011 F7 ISUZU NPR75L M, г.в.2019, г/н M571OB159, VIN Z783011F7K0000015, соб-к: ООО "КаскадСтрой" ИНН 5907031024. Н/ц– 5 357 975руб. К цене, предложенной победителем начисляется НДС 20%. ЛОТ№20(пор.162т): 1/2 доли в праве собственности на нежилое здание, садовый дом, эт.1, в т.ч.подземных 0, пл.46,2кв.м., кад№59:07:0400101:125 и 1/2 доли в праве собственности на земельный участок, земли населенных пунктов, для ведения ЛПХ, пл.2025+/-10кв.м., кад№59:07:0400101:14, соб-к: Цейман В. В., адрес Пермский край, Краснокамский р-н, Стряпуниноское с/п, д.Катыши, д.20, (имеется обременение: Постановление Краснокамского городского суда Пермского края от 29.01.2020). Н/ц– 153 700руб. ЛОТ№21(пор.163т): 1/2 доли в праве собственности на нежилое здание, индивидуальный гараж, эт.1, в т.ч.подземных 0. пл.32кв.м., кад№59:26:0610645:83 и 1/2 доли в праве собственности на земельный участок, земли населенных пунктов, для эксплуатации гаража, пл.32+/-2кв.м., кад№59:26:0610645:14, соб-к: Цейман В. В., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г.Нытва, ул.8 Марта, ГСК-2, ряд 1-й, гараж №14. Н/ц– 406 300руб. ЛОТ№22(пор.164т): 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру (жилое помещение расположено в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в соответствии с Постановлением администрации городского округа "Город Губаха" ПК от 24.09.2019 №1076 «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу»), общ.пл.39,7кв.м., кад№59:05:0201006:1646, соб-к: Бусс Н. В., адрес: Пермский край, м.о.Губахинский, рп.Углеуральский, ул.2-я Коммунистическая, 104А-15 (Сведения о зарегистрированных лицах и капремонту отсутствуют). Н/ц– 81 200руб. ЛОТ№23(пор.165т): AMTC NISSAN MURANO, г.в.2012, г/н O883CP159, VIN Z8NTANZ51CS013126, соб-к: Лапеева Е. В. Н/ц– 1 129 900руб. ЛОТ№24(пор.167т): AMTC LADA GFLA10 LADA VESTA, г.в.2018, г/н M174EO159, VIN XTAGFLA10KY215502, имеются повреждения различного характера, соб-к: Спасова (Болотова) Ю. А. Н/ц– 719 900руб. ЛОТ№25(пор.168т): AMTC ЛАДА KS035L LADA LARGUS, г.в.2016, г/н E638OT82, VIN XТАКС035LН0990882, соб-к: Сычева Ю. С. Н/ц– 586 900руб. ЛОТ№26(пор.170т): 1/5 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок, земли населенных пунктов, отдельно стоящие индивидуальные жилые дома с приквартирными участками, пл.750+/-7кв.м., кад№59:07:0011206:162, соб-к: Седельников А. В., адрес: Пермский край, г.Краснокамск, ул.Красная, 93. Н/ц– 80 800руб. ЛОТ№27(пор.172т): Нежилое здание, эт.2, в т.ч.подземных 0, пл.455кв.м., кад№59:20:0000000:1929, соб-к: ООО "ВОДЯНОЙ" ИНН 1833058737, адрес: Пермский край, г.о.Ильинский, г.Чермоз, ул.Советская, д.вдл 4. (Имеется обременение: Решением органов охраны объектов культурного наследия №713-р от 05.12.2000 является выявленным объектом культурного наследия). Н/ц– 1 040 500руб. ЛОТ№28(пор.174т): AMTC HYUNDAI IX55 3.0 AT, г.в.2011, г/н A871VO159, VIN KMНNU81WDBU162061, имеются повреждения, соб-к: Халилов Н. Ш. Н/ц– 1 017 300руб. ЛОТ№29(пор.178т): AMTC SUZUKI-GRAND-VITARA, г.в.2006, г/н T448MM59, VIN JSAJTA74V00202571, имеются повреждения, соб-к: Мазитов А. Ф. Н/ц– 523 300руб. ЛОТ№30(пор.181т): AMTC MERCEDES-BENZ E200, г.в.2012, г/н B245CO159, VIN WDD2120481A697232, имеются повреждения, соб-к: Варзин О. Ю. Н/ц– 1 287 900руб. ЛОТ№31(пор.182т): Земельный участок, земли с/х назначения, для садоводства, пл.58998+/-24кв.м., кад№59:32:3290001:506, соб-к: ООО "Ветлан" ИНН 5902035603, адрес: Пермский край, р-н Пермский, с/пос. Усть-Качкинское, д.Луговая. Н/ц– 7 459 400руб. Задатки по лотам установлены - 50% от н/ц имущества. Заявки принимаются с 11.04.2024 по 07.05.2024 на электронной площадке <https://lot-online.ru/>. Задатки должны поступить от заявителей в срок не позднее 07.05.2024. Подведение итогов приема заявок осуществляется 08.05.2024 в соответствии регламентом электронной площадки. На все лоты наложен арест (запрет) судебных приставов. Информация об иных обременениях у организатора торгов отсутствуют. Шаг составляет от 1% от первоначальной стоимости объекта. Договор купли-продажи с победителем торгов по арестованному заложенному движимому и не заложенному имуществу заключается не ранее чем через десять дней с момента подведения итогов аукциона. Договор купли-продажи с победителем торгов по арестованному заложенному недвижимому имуществу заключается в течение пяти дней с момента внесения покупной цены на реквизиты ТУ Росимущества в Пермском крае. Подача заявки осуществляется заявителем в

соответствии с регламентом по электронным торгам установленном организатором торгов, являющимся неотъемлемой частью настоящего извещения, и регламентом электронной площадки. Каждый документ в составе заявки должен быть представлен как самостоятельный pdf файл, подписанный графическим образом и электронной цифровой подписью. Заявка подается в соответствии с требованиями настоящего извещения и аукционной документацией являющейся неотъемлемой частью настоящего извещения. Задаток должен поступить на счет электронной торговой площадки в соответствии с регламентом электронной торговой площадки. Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст.437 ГК РФ, а подача претендентом документов на участие в торгах, и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным. В аукционе могут участвовать только заявители, имеющие право участвовать в торгах в соответствии с требованиями п. 5 ст. 449.1 ГК РФ и признанные участниками торгов. Торги проводятся путем повышения начальной цены лота на шаг аукциона. Продажа выставленного на аукцион имущества осуществляется по наивысшей предложенной цене, при этом цена продажи не может быть ниже установленной минимальной начальной цены продажи имущества, а также равной минимальной начальной цене продажи имущества. Победителем аукциона признается участник, предложивший по ходу аукциона наиболее высокую цену. Продавец и Победитель аукциона обязан подписать протокол о результатах аукциона по продаже арестованного имущества в день проведения аукциона с помощью информационно-технических средств электронной площадки. Данный протокол является основанием для заключения договора купли-продажи. Лицо, выигравшее аукцион, должно внести в течение пяти рабочих дней после их окончания сумму, за которую данным лицом куплено арестованное имущество (покупную цену), за вычетом суммы ранее внесенного задатка на счет ТУ Росимущества в Пермском крае. При уклонении (отказе) победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи или оплаты имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора, и торги объявляются несостоявшимися. Расходы, связанные с оформлением прав собственности, в том числе за услуги нотариуса, несет покупатель. Аукционная документация размещена на сайте организатора торгов <https://www.spec-region.ru/>, на официальном сайте РФ <http://torgi.gov.ru> в каждом извещении и на электронной площадке. С дополнительной информацией можно ознакомиться в будние дни с 10.00 до 16.00 по адресу: г. Пермь, ул. Нефтяников, д.27, оф.14. Телефон для справок: 8 (342) 203-06-26.